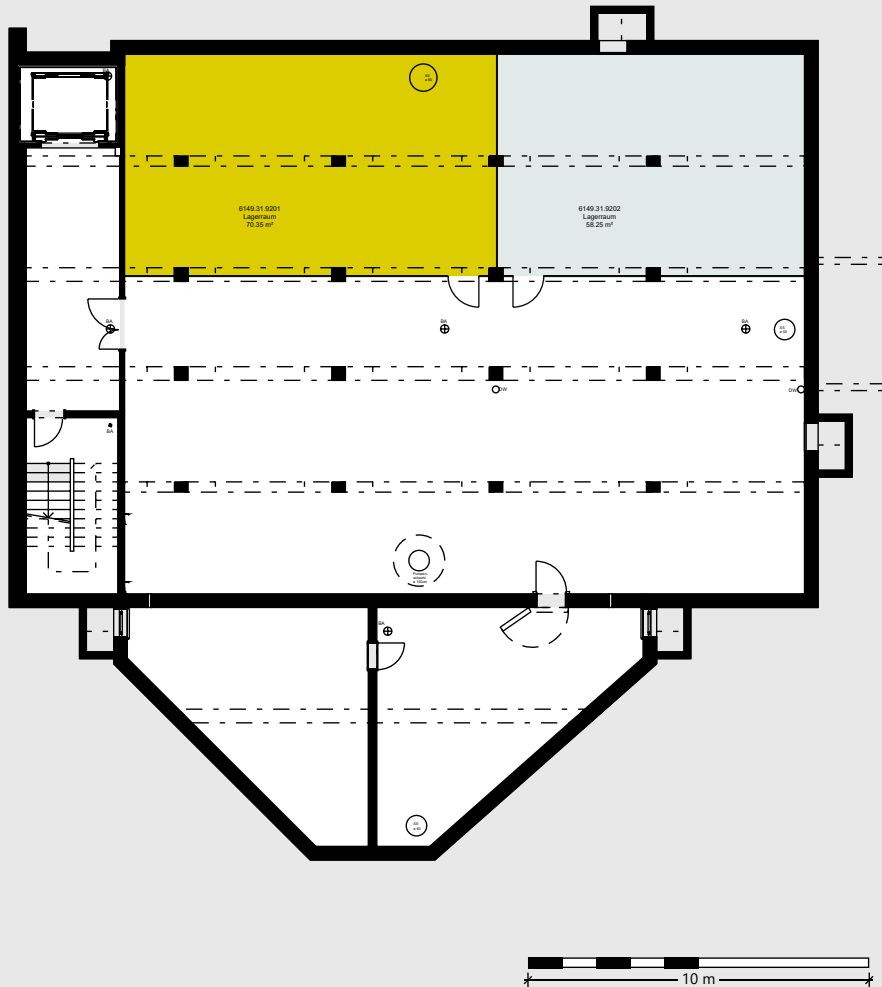


Gurtenareal  
3084 Wabern bei Bern  
**PSP Liegenschaft Nr. 6 149.31**  
2. Untergeschoss, Erdgeschoss  
Druckdatum: 01.03.2018  
Mst.: 1:222(A4) Ausdruck skaliert



Mietobjekt	Fläche m <sup>2</sup>	ZF m <sup>2</sup>	Total m <sup>2</sup>
31.9201	70.4	0.8	71
31.9202	58.3	0.6	59

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)